

BIỂU 1C-2: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỂ ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025; CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA

(Kèm theo Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố)

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh		
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch	
1. Ba Vì													
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Đầu giá quyền sử dụng đất lựa chọn Chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng điểm dân cư mới, phát triển đô thị tại khu tái định cư D1 dự án Trường bản Đồng Doi	DGT	UBND huyện Ba Vì	28.7	0.2		Ba Vì	Yên Bái	Quyết định số 8112/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án đầu tư. (Thời gian thực hiện dự án 2025-2027) Bản định vị mốc tháng 1 năm 2025 Văn bản số 37/BQP-TM ngày 7/1/2023 về việc chuyển giao đất quốc phòng của Trường sĩ quan lục quân I cho địa phương làm đường vào dự án đầu giá quyền sử dụng đất xây dựng điểm dân cư nông thôn tại xã Yên Bái Văn bản số 100/UBND-TNMT ngày 1/1/2023 về việc chuyển giao đất quốc phòng của Trường sĩ quan lục quân I cho UBND TP.Hà Nội quản lý sử dụng				
2. Chương Mỹ													
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở tại khu Dộc, thôn Đạo Ngạn, xã Hợp Đồng, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội	ONT	TTPTQĐ huyện	0.36476	0.36476		Chương Mỹ	Xã Hợp Đồng	Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/04/2024 của HĐND huyện Chương Mỹ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công gia đoạn 2021-2025. Thời gian thực hiện: 2023-2025				
3. Đan Phượng													
A	Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố												
1	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn số 3, cụm 8 xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	0.48	0.48		Đan Phượng	xã Thọ Xuân	Nghị quyết số 234/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (phụ lục 02), thời gian thực hiện 2024-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17);Quyết định số 752/QĐ-UBND ngày 14/02/2025 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án: Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn số 3, cụm 8, xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng	Điều chỉnh tên			
2	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn cụm 5,6 (ven kênh Đan Hoài), xã Hạ Mỗ, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	0.83	0.83		Đan Phượng	xã Hạ Mỗ	Nghị quyết số 234/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (phụ lục 03), thời gian thực hiện 2024-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh tên			
3	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất phía nam ô A-6 phân khu đô thị S1, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng;	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	9.63	9.63		Đan Phượng	xã Tân Hội	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 06), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh tên			
4	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất ô B-3 phân khu đô thị S1, xã Tân Lập, huyện Đan Phượng;	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	6.2	6.2		Đan Phượng	xã Tân Lập	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 07), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cá dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 4,5 lên 6,2ha	1.7		

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
5	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn số 1 xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	3.65	3.65		Đan Phượng	xã Hồng Hà	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 04), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 3,7 xuống 3,65ha	-0.05	
6	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn X12 phía Bắc trạm bơm Tiên Tân, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	1.51	1.51		Đan Phượng	xã Hồng Hà	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 05), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 1,5 lên 1,51ha	0.01	
7	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Cực Nam, xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	2.9	2.9		Đan Phượng	xã Thọ Xuân	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 03), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh tên		
8	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Cụm 2, ven Tỉnh lộ 417 xã Thọ Xuân, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	4.43	4.43		Đan Phượng	xã Thọ Xuân	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 02), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 4,5ha xuống 4,43ha	-0.07	
9	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất khu X5, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	7.2	7.2		Đan Phượng	xã Liên Hà	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 25), thời gian thực hiện 2023-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh tên		
10	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất khu X6, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	3.01	3.01		Đan Phượng	xã Tân Hội	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 26), thời gian thực hiện 2023-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh tên		
11	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Dệ Nhị (giai đoạn 3), xã Phương Đình, huyện Đan Phượng;	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	1.13	1.13		Đan Phượng	xã Phương Đình	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 01), thời gian thực hiện 2024-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17); Quyết định 6255/QĐ-UBND ngày 02/10/2024 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá QSD đất ở khu Dệ Nhị (giai đoạn 3) xã Phương Đình, huyện Đan Phượng	Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 1,1ha lên 1,13ha	0.03	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
12	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn xã Thượng Mỗ, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	7	7		Đan Phượng	xã Thượng Mỗ	Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 17), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 7,56ha xuống 7,0ha	-0.56	
13	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Bá Nội, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	1.8	1.8		Đan Phượng	xã Hồng Hà	Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 17), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)	Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 2,1ha xuống 1,8ha	-0.3	
14	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất ở A8, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng.	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	7.44	7.44		Đan Phượng	xã Tân Hội	Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 24), thời gian thực hiện 2023-2026; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 11). Quyết định số 658/QĐ-UBND ngày 03/02/2025 của UBND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất ở A8 xã Tân Hội, huyện Đan Phượng	Điều chỉnh diện tích đất thu hồi từ 8,62ha xuống 7,44ha	-1.18	
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
15	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất ở khu Ven làng Bốt Điện giai đoạn 2, xã Hồng Hà	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	0.5	0.03	0.5	Đan Phượng	xã Hồng Hà	Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 28/9/2022 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục số 13: Chủ trương đầu tư dự án Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu ven làng Bốt điện (giai đoạn 2), xã Hồng Hà), Quyết định số 7781/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu ven làng Bốt Điện (giai đoạn 2), xã Hồng Hà; Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyển trồng lúa nước do UBND huyện Đan Phượng lập ngày 31/12/2024.			
16	Xây dựng HTKT đầu giá quyền sử dụng đất ở khu Cửa Thảm (giai đoạn 2) xã Thọ An	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	2	0.6		Đan Phượng	xã Thọ An	Nghị quyết số 192/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 của huyện Đan Phượng (phụ lục 05). Quyết định số 65/QĐ-UBND ngày 08/01/2024 phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất ở khu Cửa Thảm (giai đoạn 2) xã Thọ An. Tiến độ 2022-2025			
17	Xây dựng HTKT đầu giá quyền sử dụng đất ở khu X29, N19 xã Thượng Mỗ	ONT	UBND huyện Đan Phượng	3.11	3.11		Đan Phượng	xã Thượng Mỗ	Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của Hội đồng nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án (phụ lục số 21) giai đoạn 2021-2025. Quyết định số 7964/QĐ-UBND ngày 30/11/2023 phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất ở khu X29, N19 xã Thượng Mỗ. Tiến độ 2022-2025			
18	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn 03 khu đất tại ven thôn La Thạch, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	0.59	0.59		Đan Phượng	Xã Phương Đình	Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 01), thời gian thực hiện 2025-2027; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)			
19	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn số 1, xã Phương Đình, huyện Đan Phượng;	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	4.83	4.83		Đan Phượng	Xã Phương Đình	Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 02), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)			

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
20	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất ô A6 phân khu đô thị S1, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng;	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	8.9	8.9		Đan Phượng	Xã Tân Hội	Nghị Quyết 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 03), thời gian thực hiện 2025-2028 Nghị Quyết 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 12)			
21	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất ô B-2 phân khu đô thị S1, xã Tân Lập, huyện Đan Phượng;	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	2.89	2.89		Đan Phượng	Xã Tân Lập	Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 04), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)			
22	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn cụm 1, xã Tân Lập, huyện Đan Phượng;	ONT	Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	0.39	0.39		Đan Phượng	Xã Tân Lập	Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (phụ lục 05), thời gian thực hiện 2025-2028; Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư cả dự án đầu tư công của huyện Đan Phượng (Phụ lục 17)			
23	Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu Ven làng cụm 3, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Đan Phượng	0.6		0.5	Đan Phượng	xã Hồng Hà	Nghị quyết 149/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của HĐND huyện Đan Phượng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025 (phụ lục 25: Chủ trương đầu tư dự án xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu ven làng Cụm 3, xã Hồng Hà); Quyết định số 7778/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Đan Phượng phê duyệt Báo cáo KTKT đầu tư xây dựng công trình: "Xây dựng HTKT khu đầu giá QSD đất ở khu Ven làng cụm 3, xã Hồng Hà, huyện Đan Phượng"; Phương án sử dụng tầng đất mặt của đất được chuyển đổi từ đất chuyển trồng lúa nước do UBND huyện Đan Phượng lập ngày 27/12/2024.	Bổ sung diện tích chuyển mục đích đất lúa		
4. Đông Anh												
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố												
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá quyền sử dụng đất A1, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh.	ONT/CCC	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đông Anh	22	20	14.04	Đông Anh	Tiên Dương	Văn bản số 63/HĐND-TT ngày 20/7/2018 của Hội đồng nhân dân huyện Đông Anh về phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án; Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 08/05/2019 của Hội đồng nhân dân huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, phụ lục số 1 dự án; Nghị quyết 01/NQ-HĐND ngày 26/4/2022 của HĐND huyện Đông Anh Vv điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 2). Tiến độ thực hiện 2022-2025;	Bổ sung thêm diện tích đất thu hồi và diện tích đất trồng lúa	17	14.04
5. Hoài Đức												
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố												
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá QSD đất xã Di Trạch- vị trí X1 (Khu xử đồng Gò Tu)	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoài Đức	1.05	1.05		Hoài Đức	Di Trạch	Quyết định số 5812/QĐ-UBND ngày 02/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 của HĐND huyện về chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện dự án 2021-2025			
2	Bồi thường, giải phóng mặt bằng, xây dựng HTKT khu đất đầu giá, dịch vụ tại xã Vân Canh	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hoài Đức	7.18	6.9		Hoài Đức	Vân Canh	Quyết định số 5812/QĐ-UBND ngày 02/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500. Nghị quyết 09/NQ-HĐND ngày 20/6/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Hoài Đức. Thời gian thực hiện dự án 2021-2025			

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
1	Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng ô quy hoạch G.4/NO3, G.5/NO15 phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Thạch Bàn, quận Long Biên	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Long Biên	2.7	2.7		Long Biên	Thạch Bàn	Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án			
2	Hoàn chỉnh HTKT, GPMB ô đất thuộc Ô quy hoạch C.9/NO1 phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất, phường Đức Giang, quận Long Biên	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Long Biên	0.06	0.06		Long Biên	Đức Giang	Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án			
3	Hoàn chỉnh HTKT ô đất thuộc ô quy hoạch G.7/LX11 phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại phường Cự Khối, quận Long Biên	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Long Biên	0.12	0.12		Long Biên	Cự Khối	Nghị quyết số 147/NQ-HĐND ngày 24/10/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án			
4	Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật ô quy hoạch C.6/NO10 phường Giang Biên, quận Long Biên	ODT	Trung tâm PTQĐ quận Long Biên	0.24	0.24		Long Biên	Giang Biên	Nghị quyết số 147/NQ-HĐND ngày 24/10/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án			
5	Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng các ô quy hoạch G.4/CCTP1, G.4/CCTP2, G.4/CCTP3, G.4/P1, G.5/CCTP1, G.5/CCTP2 phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất, phường Thạch Bàn, quận Long Biên	TMD	Trung tâm PTQĐ quận Long Biên	8.7	8.7		Long Biên	Thạch Bàn	Nghị quyết số 151/NQ-HĐND ngày 24/12/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư thực hiện dự án			
7. Mê Linh												
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm HK-04, thôn Hoàng Xá, xã Hoàng Kim, huyện Mê Linh	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh	2.99	2.99		H.Mê Linh	Xã Hoàng Kim	Quyết định số 693/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.(tiền độ đến hết quý IV/2025)			
2	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm TL-03 (Giai đoạn 1), thôn Yên Bái, xã Tự Lập, huyện Mê Linh	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh	3.79	3.79		H.Mê Linh	Xã Tự Lập	Quyết định số 692/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.(tiền độ đến hết quý IV/2025)			
3	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm X3 xứ đồng Làng Gàn, thôn Văn Lôi, xã Tam Đồng, huyện Mê Linh	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh	3.91	3.91		H.Mê Linh	Xã Tam Đồng	Quyết định số 691/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.(tiền độ đến hết quý IV/2025)			
4	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm X6, thôn Nại Châu, xã Chu Phan, huyện Mê Linh	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh	1.98	1.98		H.Mê Linh	xã Chu Phan	Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh Quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án.(tiền độ đến hết quý IV/2025)			
5	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm YB2, xã Tự Lập, huyện Mê Linh	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh	0.78	0.78		H.Mê Linh	Xã Tự Lập	Quyết định số 688/QĐ-UBND ngày 18/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.(tiền độ đến hết quý IV/2025)			
6	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại điểm HL2, xã Mê Linh, huyện Mê Linh	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Mê Linh	0.67	0.67		H.Mê Linh	Xã Mê Linh	Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 22/5/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt dự án.(tiền độ: 2024-2026)			

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
7	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất giá QSD đất tại điểm VY-02, xã Vạn Yên, huyện Mê Linh	ONT	UBND xã Liên Mạc	0.85	0.85		H. Mê Linh	Xã Liên Mạc	Quyết định số 5832/QĐ-UBND ngày 14/12/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt dự án. (tiền độ : 2024-2026). Quyết định số 675/QĐ-UBND ngày 17/02/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc Điều chỉnh chủ đầu tư các dự án trên địa bàn xã Vạn Yên (cũ) sang xã Liên Mạc, huyện Mê Linh do sát nhập đơn vị hành chính.			
8	Xây dựng khu dân cư nông thôn tại trung tâm xã Liên Mạc, huyện Mê Linh	ONT	TTPTQĐ huyện Mê Linh	1.85	1.85		Mê Linh	Liên Mạc	Phụ lục số 01- Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 19/12/2024 của HĐND huyện Mê Linh phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Mê Linh. (tiền độ 2025-2028)			
8. Mỹ Đức												
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu đồng Sét, thôn Hoành 1, khu sử dụng Quần Long, thôn Hoành 2, khu sử dụng Đầu Bút, thôn đồng Mít 2, xã Đồng Tâm, huyện Mỹ Đức	ONT	UBND huyện Mỹ Đức	0.21	0.21		Huyện Mỹ Đức	Đồng Tâm	Quyết định số 1441/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn của dự án: xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu đồng Sét, thôn Hoành 1, khu sử dụng Quần Long, thôn Hoành 2, khu sử dụng Đầu Bút, thôn đồng Mít 2, xã Đồng Tâm, huyện Mỹ Đức. Thời gian thực hiện: 2025-2027			
2	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư khu Ao thôn An Duyệt, xã Hùng Tiến, huyện Mỹ Đức	ONT	UBND huyện Mỹ Đức	0.12	0.12		Huyện Mỹ Đức	Hùng Tiến	Quyết định số 1442/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn của dự án: xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư khu Ao thôn An Duyệt, xã Hùng Tiến, huyện Mỹ Đức. Thời gian thực hiện: 2025-2027			
3	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư sử dụng Thảm Đường Cao, mặt đường TL 424, thôn 10, xã Phù Lưu Tế, huyện Mỹ Đức	ONT	UBND huyện Mỹ Đức	0.07	0.07		Huyện Mỹ Đức	Phù Lưu Tế	Quyết định số 1443/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn của dự án: xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất tái định cư sử dụng Thảm Đường Cao, mặt đường TL 424, thôn 10, xã Phù Lưu Tế, huyện Mỹ Đức. Thời gian thực hiện: 2025-2027			
9. Phúc Thọ												
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố												
1	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất và giao đất dịch vụ để thực hiện dự án chỉnh trang đô thị khu Đồng Vạng TT Phúc Thọ	ODT	Trung tâm PTQĐ huyện	2	2	2	Phúc Thọ	TT Phúc Thọ	Phụ lục 07 Nghị quyết 14/NQ-HĐND ngày 29/9/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 . Phụ lục số 13 Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2024 - 2026.	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		2
2	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Cầu Lọc - Giáo Hạ, xã Ngọc Tảo	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	2.38	1.38	2.38	Phúc Thọ	Ngọc Tảo	Phụ lục số 46 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 2339/QĐ-UBND ngày 21/5/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 2895/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 phê duyệt dự án . QĐ số 223/QĐ-STNMT-QLMT ngày 24/2/2025 của Sở TNMT Hà Nội Phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá TĐMT. VB số 01/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2024 - 2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		2.38
3	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Ai Bắc xã Võng Xuyên	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	2.15	1.99	2.15	Phúc Thọ	Võng Xuyên	Phụ lục số 41 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5487/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định 5711/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 phê duyệt dự án. Quyết định 6031/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 phê duyệt điều chỉnh dự án.VB số 08/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2023 - 2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		2.15

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
4	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Vồng Ngoại xã Vồng Xuyên	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	1	0.92	1	Phước Thọ	Vồng Xuyên	Phụ lục số 42 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2022 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5488/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định 5714/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 phê duyệt dự án; Quyết định 4710/QĐ-UBND ngày 24/09/2024 phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Quyết định 6033/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 phê duyệt điều chỉnh dự án. VB số 06/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2023 - 2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		1
5	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu X2, Lục Xuân xã Vồng Xuyên	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	1.58	1.5	1.58	Phước Thọ	Vồng Xuyên	Phụ lục số 43 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2022 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5489/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 5712/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 phê duyệt dự án. Quyết định 6032/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 phê duyệt điều chỉnh dự án. VB số 03/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2023 - 2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		1.58
6	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đấu giá khu Sáu Tấn - Đồng Đuôi xã Sen Phươg	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	4.8	3.8	4.8	Phước Thọ	Sen Phươg	Phụ lục số 45 Nghị Quyết số 03/NQ-HĐND ngày 05/4/2022 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 2338/QĐ-UBND ngày 21/5/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 2896/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 phê duyệt dự án. Quyết định 6030/QĐ-UBND ngày 10/12/2024 phê duyệt điều chỉnh dự án. VB số 04/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2024 -2025.	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		4.8
7	Xây dựng HTKT khu tái định cư Cầu Ván Trên xã Hát Môn	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	0.6	0.6	0.6	Phước Thọ	Hát Môn	Phụ lục số 11 Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị Quyết số 09/NQ-HĐND ngày 10/4/2024 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 2340/QĐ-UBND ngày 21/5/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 2903/QĐ-UBND ngày 12/6/2024 phê duyệt dự án. VB số 10/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện dự án 2024 - 2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		0.6
8	Xây dựng HTKT đấu giá khu Lộc Xâm, xã Tích Giang	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	4.98	4.37	4.98	Phước Thọ	Xã Tích Giang	Phụ lục số 02 Nghị Quyết số 13/NQ-HĐND ngày 19/10/2022 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 4225/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án; QĐ số 4885/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 phê duyệt dự án. VB số 09/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		4.98
9	Xây dựng HTKT đấu giá khu Cát Hạ (Giai đoạn 2), xã Tam Thuận, huyện Phước Thọ	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	1.55	0.55	1.55	Phước Thọ	Tam Thuận	Phụ lục số 13 Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5490/QĐ-UBND ngày 24/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định 5713/QĐ-UBND ngày 04/12/2023 phê duyệt dự án. VB số 07/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt (Thời gian thực hiện 2023-2025)	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		1.55

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
10	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu tư để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn tại khu đồng Vỡ xã Liên Hiệp	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	3	3	3	Phước Thọ	Liên Hiệp	Phụ lục số 14 Nghị Quyết 21/NQ-HĐND ngày 26/10/2020 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 3/NQ-HĐND ngày 5/2/2024 phê duyệt dừng thực hiện dự án giai đoạn 2021-2025; phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 23); Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 26/6/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 29); Quyết định 4229/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Phụ Lục 11 Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phước Thọ. VB số 11/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		3
11	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu tư để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn tại khu Độc Môi xã Liên Hiệp	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	5.44	5.44	5.44	Phước Thọ	Xã Liên Hiệp	Phụ lục số 07 Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 4228/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng HTKT đầu tư khu Độc Môi, xã Liên Hiệp, huyện Phước Thọ. Phụ Lục 12 Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phước Thọ. VB số 12/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2025-2026	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		5.44
12	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu tư để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Đồng Mỹ xã Thượng Cốc	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	3.5	3.5	3	Phước Thọ	Thượng Cốc	Phụ lục số 10 Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định số 4227/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định số 4922/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện 2023-2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		3
13	Xây dựng HTKT đầu tư khu Trường Yên (giai đoạn 2), xã Long Xuyên	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	4.5	4	4.5	Phước Thọ	Long Xuyên	Phụ lục số 21 Nghị Quyết 03/NQ-HĐND ngày 05/02/2024 về việc phê duyệt dừng thực hiện dự án giai đoạn 2021-2025; phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Nghị Quyết số 03/2024/NQ-HĐND ngày 05/02/2024 về việc phê duyệt dừng thực hiện dự án giai đoạn 2021 - 2025; phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 2337/QĐ-UBND ngày 21/5/2024 của UBND huyện Phước Thọ về việc Phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định số 2894/QĐ-UBND ngày 11/6/2024 phê duyệt dự án. Quyết định số 1037/QĐ-STNMT-QLMT ngày 30/10/2024 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá TĐMT. VB số 11/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		4.5
14	Xây dựng HTKT đầu tư khu Hậu Đồng, xã Tam Hiệp	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	1.99	1.99	1.99	Phước Thọ	Tam Hiệp	Phụ lục 19 Nghị Quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 4226/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Quyết định 5025/QĐ-UBND ngày 15/10/2024 phê duyệt dự án. CVB số 07/PA-PTQĐ ngày 13/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phước Thọ về Phương án sử dụng tăng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023 - 2025.	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		1.99
15	Xây dựng HTKT đầu tư khu Công Nội, xã Tam Hiệp	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	1	0.15		Phước Thọ	Tam Hiệp	Phụ lục 20 Nghị Quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Phước Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5164/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 ; Quyết định 5733/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện 2023 - 2025.			
16	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu tư, đất dịch vụ trên địa bàn xã Tam Hiệp	ONT	Trung tâm PTQĐ huyện	0.399273	0.399273		Phước Thọ	Tam Hiệp	Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 26/06/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (PL số 15). Thời gian thực hiện 2024 - 2026.			

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
17	Xây dựng HTKT đầu giá khu trung tâm TT Phúc Thọ, huyện Phúc Thọ	ODT	Trung tâm PTQĐ huyện	6		6	Phúc Thọ	TT Phúc Thọ	Phụ lục số 04 Nghị Quyết số 13/NQ-HĐND ngày 19/10/2022 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 5165/QĐ-UBND ngày 06/11/2023 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Quyết định 5734/QĐ-UBND ngày 05/12/2023 phê duyệt dự án. Quyết định số 1155/QĐ-STNMT-QLMT ngày 04/3/2025 phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá TĐMT. VB số 02/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025	Đăng ký chuyển mục đích đất trồng lúa để làm thủ tục xin giao đất		6
10. Sơn Tây												
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố												
1	Xây dựng HTKT để đầu giá quyền sử dụng đất khu nhà ở Đầm Hương	ONT	Ban QLDA ĐTXD	0.9	0.9		Thị xã Sơn Tây	Xã Kim Sơn	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21/7/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về phê duyệt chủ trương đầu tư 37 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Phụ lục 36) (tiền độ từ Năm 2023 - 2025)	Điều chỉnh diện tích đất thu hồi	0.63	
2	Xây dựng HTKT khu đất đầu giá quyền sử dụng đất Khoang Nội - Gò Miếu, phường Trung Hưng	ODT	Ban QLDA ĐTXD	4.43	0.02	4.33	Thị xã Sơn Tây	P. Trung Hưng	Công văn số 105/HĐND ngày 13/10/2017 của HĐND thị xã Sơn Tây v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; QĐ 618/QĐ-UBND ngày 05/6/2019 của UBND thị xã Sơn Tây v/v phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; QĐ số 217/QĐ-UBND ngày 06/4/2023 của UBND thị xã Sơn Tây v/v điều chỉnh Chủ đầu tư dự án; QĐ số 428/QĐ-UBND ngày 15/5/2023 của UBND thị xã Sơn Tây v/v phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án. (Tiền độ thực hiện dự án 2019-2021; Điều chỉnh giá hạn thực hiện dự án đến hết 2025). QĐ số 1664/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND thị xã Sơn Tây điều chỉnh chủ đầu tư các dự án từ Trung tâm phát triển quỹ đất sang Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Sơn Tây. QĐ số 3803/QĐ-UBND ngày 23/7/2024 của UBND TP Hà Nội phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường. Công văn 3369/UBND-KT ngày 12/12/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt.	Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa		4.33
3	Xây dựng HTKT khu đất đầu giá quyền sử dụng đất khu Dộc Vang	ONT	Ban QLDA ĐTXD	4.98	3.4521	4.451	Thị xã Sơn Tây	Xã Đường Lâm	Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21/7/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về phê duyệt chủ trương đầu tư 37 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Phụ lục 39); Quyết định số 1381/QĐ - UBND ngày 18/10/2019 của UBND TX V/v Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 1486/QĐ - UBND ngày 13/11/2018 của UBND TX V/v Phê duyệt chủ trương đầu tư. (tiền độ từ Năm 2023 - 2026). QĐ số 1664/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND thị xã Sơn Tây điều chỉnh chủ đầu tư các dự án từ Trung tâm phát triển quỹ đất sang Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Sơn Tây. Quyết định 192/QĐ-UBND ngày 22/02/2024 của UBND thị xã Sơn Tây phê duyệt điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi (tiền độ thực hiện dự án 2023-2026) Công văn số 430/UBND-KT ngày 28/2/2025 của UBND thị xã Sơn Tây về việc chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt dự án Dộc Vang Quyết định số 3672/QĐ-UBND ngày 15/7/2024 của UBND TP Hà Nội phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường	Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa		4.451
11. Thanh Oai												
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố												
1	Xây dựng HTKT đầu giá QSD đất ô đất ký hiệu 02.1 và 02.2 thuộc xứ đồng Địa Dạm, thôn Cát Động, thị trấn Kim Bài, huyện Thanh Oai	ODT	UBND huyện Thanh Oai	0.73	0.73	0.65	Thanh Oai	Thị trấn Kim Bài	- Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 28/6/2024 của HĐND huyện Thanh Oai; - Quyết định số 2454/QĐ-UBND ngày 21/3/2024 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình; - Văn bản số 478/UBND-NNMT ngày 04/3/2025 của UBND huyện chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt	Bổ sung diện tích đất trồng lúa		0.65

TT	Đanh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
1	Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất khu Bảo Phúc tại thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	ODT	Trung tâm phát triển quỹ đất	0.6	0.6		Huyện Thường Tín	Thị trấn Thường Tín	Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Thường Tín về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín(PL07)	Điều chỉnh tên dự án: tên cũ: Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất ở vị trí ô đất ký hiệu OM.30 tại Thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, TP Hà Nội - Điều chỉnh tăng diện tích từ 0,4 ha lên 0,6 ha	0.2	
2	Xây dựng HTKT điểm dân cư nông thôn tại thôn Quắn Hiền, xã Hòa Bình, huyện Thường Tín, TP Hà Nội	ONT	Trung tâm phát triển quỹ đất	1.97	1.97		Huyện Thường Tín	Hòa Bình	Nghị quyết số 23/NQ-HĐND của HĐND huyện Thường Tín ngày 18/10/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín (Phụ lục số 02)	Điều chỉnh địa danh xã: từ "Hiền Giang" thành "Hòa Bình"		



BIỂU 2-2: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN VỐN NGOÀI NGÂN SÁCH THU HỒI ĐẤT NĂM 2025; CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA

(Kèm theo Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố)

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh		
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch	
1. Ba Đình													
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Cải tạo, xây dựng lại Khu tập thể Viện tư liệu phim Việt Nam-The boulevard	ODT	Công ty TNHH Đầu tư và Kinh doanh BĐS Việt - Úc	0.1329	0.1329		Ba Đình	Cổng Vị	Quyết định số 4587/QĐ-UBND ngày 31/8/2018 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, xây dựng lại khu tập thể Viện tư liệu phim Việt Nam - The Boulevard tại số 22 phố Liễu Giai, phường Cổng Vị, quận Ba Đình; Quyết định số 1626/QĐ-UBND ngày 20/3/2023 điều chỉnh chủ trương đầu tư; Tiến độ thực hiện: đến Quý III/2026				
2. Ba Vì													
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Mở rộng nghĩa trang Yên Kỳ (Giai đoạn 1)	NTD	Công ty cổ phần Tập đoàn xây dựng và Du lịch Bình Minh	200.3	110		Ba Vì	Thái Hòa, Phú Sơn	Văn bản số 61/TB-VP ngày 19/2/2025 của UBND TP.Hà Nội về việc Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Trọng Đông tại cuộc họp nghe báo cáo về tình hình triển khai các Dự án: Mở rộng nghĩa trang Thanh Tước; Công viên tưởng niệm thiên đường Thanh Tước; Công viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn 1) Văn bản số 449/UBND-VP ngày 24/2/2025 của UBND huyện Ba Vì thực hiện Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Thành phố Nguyễn Trọng Đông về tình hình triển khai dự án Công viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn 1) 'Văn bản 260/UBND– KH & ĐT ngày 25/1/2025 của UBND huyện Ba Vì đề nghị bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 với dự án Mở rộng Công viên nghĩa trang Yên Kỳ (giai đoạn 1); Thu hồi 51,53 ha làm thao trường mới cho trường TCKTCB. 'Văn bản 2073/UBND – KH & ĐT ngày 28/6/2024 của UBND thành phố Hà Nội				
2	Hạng mục Trụ điện của tuyến đường dây 110Kv đấu nối vào hệ thống điện quốc gia thuộc Dự án nhà máy điện rác Seraphin tại Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn.	DNL	Công ty cổ phần công nghệ môi trường xanh Seraphin.	0.2	0.2		Ba Vì	Tân Lĩnh	Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 4480/QĐ-UBND ngày 27 tháng 8 năm 2024 của UBND TP Hà Nội; - Căn cứ Văn bản số 252/TTg ngày 26/02/2021 của Thủ tướng chính phủ về việc bổ sung dự án nhà máy điện rác Seraphin. - Căn cứ Văn bản 848/QHKT-HTKT ngày 07/03/2025 của Sở Quy hoạch – Kiến trúc về việc vị trí, phương án tuyến đường dây tải điện 110Kv đấu nối từ trạm biến áp 110Kv nhà máy điện rác Seraphin vào lưới điện quốc gia thuộc dự án nhà máy điện rác Seraphin.				
3. Đông Anh													
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Đường dây 500/220 kV Hiệp Hòa - Đông Anh - Bắc Ninh 2	DNL	Ban QLDA các công trình điện miền Bắc	0.70	0.70		Đông Anh	Thụy Lâm, Văn Hà	Quyết định số 637/QĐ-EVN ngày 26/09/2014 của Tập đoàn điện lực Việt Nam về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình đường dây 500/220 Kv Hiệp Hòa - Đông Anh - Bắc Ninh 2; Công văn số 5964/STNMT-QHKHSDĐ ngày 22/9/2015 của Sở TNMT Hà Nội V/v hướng dẫn xác định ranh giới khu đất thu hồi phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện dự án				
4. Đống Đa													
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Dự án cải tạo, Xây dựng lại nhà chung cư 51 Huỳnh Thúc Kháng, phường Láng Hạ, quận Đống Đa	ODT	Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Bách Khoa	0.12	0.12		Đống Đa	Phường Láng Hạ	Quyết định số 519/QĐ-UBND ngày 24/01/2025 Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư làm chủ đầu tư Dự án đầu tư cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư số 51 Huỳnh Thúc Kháng, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội				

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh		
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch	
5. Hà Đông													
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025													
1	Khu đô thị mới Thanh Hà A- Cien co 5; Thanh Hà B- Cien co 5	ODT	Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cien co 5	1.71	1.71		Hà Đông	Phú Lương	- Văn bản số 1740/TTg-CN ngày 15/11/2007 của Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chủ trương đầu tư xây dựng đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây; Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị mới Thanh Hà B - Cienco5 tại Thành phố Hà Đông và huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây; Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án Khu đô thị mới Thanh Hà A - Cienco5 tại Thành phố Hà Đông và huyện Thanh Oai, tỉnh Hà Tây; - Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư khu đô thị mới Thanh Hà B - Cienco 5; - Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư khu đô thị mới Thanh Hà A - Cienco 5; - Thời gian thực hiện hết quý III/ 2026 - Quyết định số 3130/QĐ-UBND ngày 30/7/2008 của UBND tỉnh Hà Tây V/v thu hồi 1.080.255,6 m2 đất trên địa bàn xã Kiển Hưng, xã Phú Lương thành phố Hà Đông, chuyển mục đích sử dụng thành đất phi nông nghiệp giao Công ty Cổ phần phát triển Địa ốc Cienco 5 để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô - Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Khu đô thị Thanh Hà – Cienco5, tỷ lệ 1/500 địa điểm các phường: Phú Lương, Kiển Hưng quận Hà Đông và xã Cự Khê, huyện Thanh Oai, thành phố Hà Nội.				
2	Trường trung học cơ sở Hà Đông	DGD	Công ty cổ phần Thiên An Môn	1.046	1.046		Hà Đông	Phường Mộ Lao	Giấy chứng nhận đầu tư số: 01121001703 ngày 05/5/2014 của UBND thành phố Hà Nội; Quyết định số 926/QĐ-UBND ngày 27/2/2018 của UBND thành phố Hà Nội, Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư. Quyết định số 1058/QĐ-UBND ngày 26/2/2025 của UBND thành phố Hà Nội, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. (tiền độ thực hiện quý IV/2025- Quý II/2027); Chấp thuận mặt bằng số 3464/ QHKT-P4 ngày 18/10/2013 của Sở Quy hoạch- Kiến trúc Hà Nội V/V Quy hoạch tổng mặt bằng dự án đầu tư Trường THCS Hà Đông tại ô đất quy hoạch Ký hiệu TH-02 (CT-06) thuộc Khu đô thị mới Mỗ Lao, phường Mỗ Lao, quận Hà Đông, Hà Nội;				
6. Hoài Đức													
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố													
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025													
1	Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam An Khánh mở rộng phía nam (Khu B), xã An Khánh	ODT	Công ty cổ phần SJ group	31.2	31.2		Hoài Đức	An Khánh, An Thượng	Văn bản số 685/UBND-KH&ĐT ngày 28/2/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc gia hạn tiến độ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Nam An Khánh phần mở rộng phía nam (Khu B), xã An Khánh, An Thượng, huyện Hoài Đức (Tiền độ thực hiện: Đến Quý IV/2027)				
2	Khu Biệt thự vườn Cam	ODT	Công ty cổ phần Vinapol	1.55	1.55		Hoài Đức	Vân Canh, Lại Yên	Quyết định số 2005/QĐ-UBND, ngày 16/7/2024 của UBND TP Hà Nội về việc quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. Thông báo số 143/TB-VP ngày 20/3/2025 của Văn phòng UBND Thành phố. Thời gian thực hiện dự án đến 2025				
7. Long Biên													
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố													
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025													
1	Xây dựng khu nhà ở Him Lam Vĩnh Tuy	ODT	Công ty cổ phần đầu tư Vĩnh Tuy	16.24	2.938		Long Biên	Long Biên	Quyết định số 1558/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở Him Lam Vĩnh Tuy				
8. Mê Linh													
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố													

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
1	Khu đô thị AIC	ODT	Công ty cổ phần bất động sản AIC	93.96	44.11	82.49	Huyện Mê Linh	xã Mê Linh, xã Tiên Phong	Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 22/04/2022 của thành phố Hà Nội Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. (thời gian thực hiện từ Quý II/2021- Quý IV/2026). Văn bản số 533/UBND-TNMT ngày 06/3/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc thẩm định phương án sử dụng tầng đất mặt dự án. Bảo cáo đánh giá sơ bộ tác động môi trường dự án của Công ty cổ phần bất động sản AIC.	Bổ sung diện tích chuyển mục đích đất trồng lúa từ 0 ha thành 82,4852 ha		82.4852
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
2	Khu đô thị mới Mê Linh tại xã Mê Linh và xã Văn Khê, huyện Mê Linh	ODT	Công ty Cổ phần đầu tư Bất động sản Taseco	40.6	40.6	34.92	H. Mê Linh	Xã Mê Linh, xã Văn Khê	-Quyết định số 3282/QĐ-UBND ngày 25/6/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư. '-Quyết định số 6389/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc quyết định chấp thuận nhà đầu tư. (tiến độ: 2024-2028) '-Văn bản số 527/UBND-NNMT ngày 05/3/2025 của UBND huyện Mê Linh về việc thẩm định phương án sử dụng tầng đất mặt dự án; '-Bảo cáo đánh giá sơ bộ về tác động môi trường của dự án đã được UBND huyện Mê Linh chấp thuận tại văn bản số 2644/UBND-TCKH ngày 11/10/2022 về việc tham gia ý kiến hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.			
3	Đầu tư xây dựng mới Cảng thủy nội địa để tiếp nhận phương tiện neo đậu, xếp, dỡ hàng hóa tổng hợp, kho bãi chứa container, vật liệu xây dựng hàng hóa khác.	DGT	Công ty cổ phần Thương mại Tiền Giang	10.97	10.97		H. Mê Linh	Xã Chu Phan	Quyết định số 1610/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND TP Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.(tiến độ dự án: Quý I/2025- Quý IV/2028)			
4	Khu đô thị Vinalines	ODT	Công ty CP Bất động sản Vinalines Vĩnh Phúc	106.69	11.61		Mê Linh	Xã Đại Thịnh, Xã Thanh Lâm	- Dự án được UBND tỉnh Vĩnh Phúc chấp thuận Công ty cổ phần Bất động sản Vinalines Vĩnh Phúc làm chủ đầu tư tại Quyết định số 635/QĐ-UBND ngày 29/02/2008, phê duyệt địa điểm, phạm vi lập dự án đầu tư, quy hoạch xây dựng tại Quyết định số 1961/QĐ-UBND ngày 18/6/2008, cho phép đầu tư tại Quyết định số 2634/QĐ-UBND ngày 23/7/2008. - Quyết định số 2361/QĐ-UBND ngày 11/7/2008 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thu hồi đất (đợt 1) để lập phương án GPMB thực hiện dự án; - Quyết định số 5239/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND Thành phố thu hồi lại diện tích đất đã giao tại Quyết định số 2361/QĐ-UBND ngày 11/7/2008 của UBND tỉnh Vĩnh Phúc về việc thu hồi đất (đợt 1) để lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng, thực hiện Dự án xây dựng Khu đô thị mới do Công ty cổ phần bất động sản Vinalines Vĩnh Phúc làm chủ đầu tư tại huyện Mê Linh - Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 17/4/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấm dứt thực hiện Quyết định số 5239/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND Thành phố (cho phép tiếp tục triển khai)			
9. Phú Xuyên												
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Cụm công nghiệp làng nghề Nam Tiến, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội	SKN	Công ty Cổ phần đầu tư phát triển hạ tầng và đô thị Hoàng Tín	26.3	26.3		Phú Xuyên	Thị trấn Phú Minh, xã Nam Tiến	Quyết định số 2092/QĐ-UBND ngày 17/04/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập Cụm công nghiệp làng nghề Nam Tiến, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội. Thời gian thực hiện: 23 tháng kể từ ngày UBND Thành phố quyết định thành lập cụm công nghiệp			
10. Sơn Tây												
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố												
1	Hạng mục Tru điện của tuyến đường dây 110 Kv đấu nối vào hệ thống điện Quốc gia thuộc dự án Nhà máy điện rác Seraphin	DNL	CTCP công nghệ môi trường xanh Seraphin	1.1	0.1		Thị xã Sơn Tây	Xã Xuân Sơn	Quyết định số 4480/QĐ-UBND ngày 07/9/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh tại Quyết định số 900/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND Thành phố); Văn bản số 252/TTg ngày 26/02/2021 của Thủ tướng chính phủ về việc bổ sung Dự án nhà máy điện rác Seraphin vào Quy hoạch điện VII điều chỉnh	Điều chỉnh tên công trình và tăng diện tích đất thu hồi	0.04	
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
1	Cụm công nghiệp Sơn Đông	SKN	Công ty TNHH MTV Vinaconex Đầu tư	72.5	72.5	48.8	Thị xã Sơn Tây	X. Sơn Đông	Quyết định số 1025/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh Cụm công nghiệp Sơn Đông, thị xã Sơn Tây (thành lập theo QĐ số 2791/QĐ-UBND ngày 26/6/2020, điều chỉnh tại QĐ số 1854/QĐ-UBND ngày 30/3/2023 của UBND thành phố Hà Nội) Tiến độ hoàn thành tháng 6/2026 QĐ số 1943/QĐ-BTNMT ngày 15/7/2024 của Bộ TNMT phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án Cụm CN Sơn Đông; Văn bản số 537/UBND-NNMT ngày 13/3/2025 của UBND thị xã Sơn Tây về việc chấp thuận Phương án sử dụng tầng đất mặt dự án Cụm công nghiệp Sơn Đông.			
11. Thạch Thất												
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Trồng cây dược liệu lâu năm kết hợp trung tâm dưỡng lão sinh thái Thiên Ân	NKH	Công ty cổ phần công nghệ CKT Việt Nam	21.92	21.92		Huyện Thạch Thất	Xã Cấn Kiệm	- Quyết định số 6699/QĐ-UBND ngày 27/12/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (Tiền độ: Quý III/2027); - Quyết định số 2788/QĐ-UBND ngày 26/6/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt danh mục dự án có sử dụng đất; - Quyết định số 5772/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn khu Đồi Cao Thiên, xã Cấn Kiệm tỷ lệ 1/500			
12. Thanh Oai												
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Cửa hàng xăng dầu Pimex tại Km3+500 Quốc lộ 21B	TMD	Công ty cổ phần thương mại và xây dựng Nguyễn Phúc	0.368		0.368	Thanh Oai	Bích Hòa	- Quyết định số 3238/QĐ-UBND ngày 21/6/2024 của UBND thành phố quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; - Văn bản số 479/UBND-NNMT ngày 04/3/2025 của UBND huyện chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt			
2	Cửa hàng xăng dầu Tân Ước, Thanh Oai	TMD	Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Hùng Vĩ	0.55		0.39	Thanh Oai	Tân Ước	- Quyết định số 1561/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND thành phố Hà Nội quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư. Tiền độ: Quý I/2025 – Quý I/2027. - Văn bản số 583/UBND-NN&MT ngày 13/3/2025 của UBND huyện Thanh Oai chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt.			
3	Cửa hàng xăng dầu Cự Khê	TMD	Công ty cổ phần Hùng Vĩ	0.5		0.5	Thanh Oai	Cự Khê	- Quyết định số 4558/QĐ-UBND ngày 30/8/2024 của UBND thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư; - Văn bản của UBND huyện chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt			
4	Dự án đường trục phía Nam (tỉnh Hà Tây cũ), đoạn từ Km0+060 đến Km6+600	DGT	Tổng công ty xây dựng công trình giao thông Cienco 5	0.1	0.1		Thanh Oai	Cự Khê	- Văn bản số 1740/TTg-CN ngày 15/11/2007 của Thủ tướng Chính phủ đồng ý chủ trương đầu tư; - Quyết định số 987/QĐ-UBND ngày 18/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thực hiện dự án; - Quyết định số 6992/QĐ-UBND ngày 16/12/2014 của UBND thành phố Hà Nội phê duyệt chỉ giới đường đỏ			
5	Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà A - Cienco 5	ODT	Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5	23.75	23.75		Thanh Oai	Cự Khê	- Quyết định số 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án; - Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. Tiền độ: hết Quý III/2026.			
6	Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Thanh Hà B - Cienco 5	ODT	Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5	16.82	16.82		Thanh Oai	Cự Khê	- Quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án; - Quyết định số 916/QĐ-UBND ngày 24/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. Tiền độ: hết Quý III/2026.			
7	Dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Mỹ Hưng - Cienco 5	ODT	Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5	182.03	182.03		Thanh Oai	Cự Khê, Mỹ Hưng, Tam Hưng, Bình Minh	- Quyết định số 963/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 của UBND tỉnh Hà Tây cho phép đầu tư xây dựng dự án; - Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 25/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư. Tiền độ: hết tháng 10/2028			
13. Thanh Trì												
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch
1	Khu đô thị mới Cầu Bươu huyện Thanh Trì	ODT	Công ty cổ phần kinh doanh phát triển nhà và đô thị	41.14	41.14		Thanh Trì	Tân Triều	Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1439/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 của UBND Thành phố (Tiến độ 2025-2027) Quyết định số 1163/QĐ-UBND ngày 30/3/2007 về việc cho phép Công ty cổ phần kinh doanh và phát triển nhà và đô thị Hà Nội sử dụng chính thức 197,975 m2 đất tại xã Thanh Liệt, Tân Triều và Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Cầu Bươu.			
14. Thường Tín												
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025												
1	Dự án Nhà điều hành sản xuất Công ty Điện lực Thường Tín	TSC	Tổng công ty Điện lực thành phố	0.31		0.23	Huyện Thường Tín	Thị trấn Thường Tín	Quyết định số 4169/QĐ-UBND ngày 13/8/2024 của UBND Thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận Nhà đầu tư Văn bản số 1284/UBND-TNMT ngày 27/9/2021 của UBND huyện Thường Tín về việc chấp thuận phương án quản lý, sử dụng tầng đất mặt			
2	Mở rộng cụm công nghiệp Quất Động 2 huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	SKN	Công ty TNHH Giao thông Hồng Hà	4.05	4.05		Huyện Thường Tín	Xã Quất Động	Quyết định số 1406/QĐ-UBND ngày 12/3/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc mở rộng cụm công nghiệp Quất Động 2 huyện Thường Tín			
3	Cụm công nghiệp làng nghề Hòa Bình - giai đoạn 1 huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	SKN	Công ty cổ phần phát triển hạ tầng và đô thị Thụy Hưng	7.04	7.04		Huyện Thường Tín	Xã Hòa Bình	Quyết định số 1367/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc thành lập cụm công nghiệp làng nghề Hòa Bình - giai đoạn 1, huyện Thường Tín			

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất điều chỉnh	
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			Đất thu hồi chênh lệch	Đất lúa chênh lệch

BIỂU 3-2: DANH MỤC ĐIỀU CHỈNH, BỔ SUNG CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỂ ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THỰC HIỆN DỰ ÁN CỎ SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025

(Kèm theo Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố)

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
1. Bắc Từ Liêm											
B	Dự án đăng ký một thực hiện trong năm 2025										
1	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu P01 thuộc Phường Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.16	0.16		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phường Tây Tựu	- Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỉ lệ 1/500. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
2	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu P05 thuộc Phường Tây Tựu	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.34	0.34		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phường Tây Tựu	- Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỉ lệ 1/500. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
3	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu P06 thuộc Phường Tây Tựu	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.20	0.20		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phường Tây Tựu	- Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỉ lệ 1/500. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
4	Chợ Tây Tựu	DCH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.20	0.20		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phường Tây Tựu	Quyết định số 4507/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 phê duyệt quy hoạch chi tiết khu chức năng đô thị Tây Tựu, tỉ lệ 1/500).Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.		
5	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A3-ĐX8 thuộc Phường Cổ Nhuế 2	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.50	0.50		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phường Cổ Nhuế 2	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
6	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A1-ĐX1 thuộc Phường Thụy Phương, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.51	0.51		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Thụy Phương	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
7	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A1-ĐX3 thuộc phường Đông Ngạc	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.20	0.20		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phường Đông Ngạc	Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm.		

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
8	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu B1-ĐX1 thuộc Phường Đồng Ngạc	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.24	0.24		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phường Đồng Ngạc	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
9	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A2-ĐX4 thuộc Phường Xuân Đình	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.33	0.33		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Xuân Đình	- QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất - Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
10	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A3-ĐX3 thuộc Phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.05	0.05		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Xuân Đình	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
11	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A2-ĐX6 thuộc Phường Đức Thắng, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.16	0.16		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phường Đức Thắng	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 - QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
12	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A3-ĐX1 thuộc phường Đức Thắng	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.22	0.22		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phường Đức Thắng	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 - QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
13	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu A3-ĐX4 thuộc phường Cổ Nhuế 2	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.35	0.35		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Cổ Nhuế 2	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 - QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
14	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu D1-ĐX1 thuộc Phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.18	0.18		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Cổ Nhuế 1	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 - QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
15	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất ký hiệu D1-ĐX3 thuộc phường Cổ Nhuế 1	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.07	0.07		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Cổ Nhuế 1	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 - QĐ số 1073/QĐ- UBND ngày 13/4/2021 của UBND Quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu, giúp việc cho UBND quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
16	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất D1-DX7, phường Cổ Nhuế 1	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.18	0.18		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Cổ Nhuế 1	-Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
17	Xây dựng bãi đỗ xe (nhà để xe ô tô) phục vụ giao thông vận tải tại ô đất O15/P2 tờ bản đồ số 2 của tuyến đường số 2 vào khu ĐTM Tây Hồ Tây, Hà Nội	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.18	0.18		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Cổ Nhuế 1	- Quy hoạch PK H2-1 tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050		
18	Khu văn hóa giải trí đa chức năng công cộng đô thị	DTT,DVH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	3.76	3.76		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Cổ Nhuế 2	Thông báo 454/TB-QU ngày 27/7/2023 của quận ủy Bắc Từ Liêm; Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 23/1/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. Thuộc quy hoạch phân khu đô thị H2-1, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6632/QĐ-UBND ngày 02/12/2015.		
19	Công viên lịch sử hình thành Trái đất thông qua hóa thạch, quận Bắc Từ Liêm	DVH	UBND quận	11.10	11.10		UBND Quận Bắc Từ Liêm	Phúc Diễn, Minh Khai	Quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. Hiện nay, UBND quận Bắc Từ Liêm đang đề xuất UBND Thành phố giao nhiệm vụ tổ chức lập Quy hoạch tỷ lệ 1/2000, lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án		

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
20	Khu đô thị mới Nam Sông Hồng	ODT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	71	71		UBND quận Bắc Từ Liêm	phường Liên Mạc, Thượng Cát,	Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng tỷ lệ 1/5000 - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bổ trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		
21	Khu chức năng đô thị Thượng Cát	ODT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	138.94	138.94		UBND quận Bắc Từ Liêm	phường Thượng Cát, Tây Tựu, quận Bắc Từ Liêm; xã Tân Lập, huyện Đan Phượng	Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 04/02/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị S1, tỷ lệ 1/5000 - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 14/TTr-UBND ngày 17/01/2025 v/v thẩm định, phê duyệt đồ án QH chi tiết khu chức năng đô thị Thượng Cát, tỷ lệ 1/5000		
22	Công viên Khoa học công nghệ chuyển đổi số và hỗn hợp	DVH; DKH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	166.88	166.88		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Minh Khai, Phúc Diễn, Phú Diễn, Tây Tựu	-Thông báo 454/TB-QU ngày 27/7/2023 của quận ủy Bắc Từ Liêm; Văn bản 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm; Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 23/1/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bổ trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		
23	Công viên thực vật Bắc Từ Liêm	DVH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	53.87	53.87		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Cổ Nhuế 2, Thụy Phương	Thông báo 454/TB-QU ngày 27/7/2023 của quận ủy Bắc Từ Liêm; Văn bản 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm; Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 23/1/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bổ trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		
24	Công viên khoa học công nghệ cao	DVH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	33.8	33.8		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Cổ Nhuế 2	Thông báo 454/TB-QU ngày 27/7/2023 của quận ủy Bắc Từ Liêm; Văn bản 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2023 của UBND quận Bắc Từ Liêm; Quyết định 228/QĐ-UBND ngày 23/1/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bổ trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
25	Xây dựng khu lâm sản tập trung phường Thượng Cát	SKC	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	9.89	9.89		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Thượng Cát	Thông báo số 657/TB/QU ngày 08/7/2024 của Quận ủy Bắc Từ Liêm (trong đó thống nhất chủ trương đối với dự án theo hình thức đấu thầu LCNĐT) - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		
26	Xây dựng Cảng Thượng Cát	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	25	25		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Thượng Cát	Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng tỷ lệ 1/5000 - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000 - Văn bản 691/UBND-KH&ĐT ngày 28/02/2025 v/v triển khai công bố thông tin dự án đầu tư có SDD và đấu thầu LCNĐT thực hiện dự án đầu tư xây dựng cảng Thượng Cát của UBND TPHN		
27	Xây dựng Cảng Chèm-Cảng Liên Mạc	DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	36.1	36.1		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Thụy Phương-Liên Mạc	Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2023 của UBND Thành phố về việc phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng tỷ lệ 1/5000 - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000 - Văn bản 688/UBND-KH&ĐT ngày 28/02/2025 v/v triển khai công bố thông tin dự án đầu tư có SDD và đấu thầu LCNĐT thực hiện dự án đầu tư xây dựng cảng Chèm của UBND TPHN		
28	Khu phức hợp văn hóa, dịch vụ y tế và chợ Tây Hà Nội	DVH, DYT, DCH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	1.19	1.19		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Phúc Diễn	- Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. QĐ 2821 ngày 01/7/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. - VB số 2609/UBND-TCKH ngày 06/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v điều chỉnh, bổ sung đề xuất danh mục dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		
29	Khu công viên công nghệ số	DVH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	16.7	16.7		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Tây Tựu	Quyết định số 3835/QĐ-UBND ngày 14/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. Ô quy hoạch C4, theo Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 04/02/2013 phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị S1, tỷ lệ 1/5000 - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		
30	Công viên thể dục thể thao	DVH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	13.31	13.31		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Phúc Diễn	Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bố trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
31	Chợ dân sinh Nguyễn Xá	DCH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	0.34	0.34		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Minh Khai	Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bổ trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		
32	Chợ dân sinh Liên Mạc	DCH	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	1.1	1.1		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Liên Mạc	Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm. - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bổ trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		
33	Cây xanh kết hợp bãi đỗ xe ngầm tại phường Phúc Diễn, quận Bắc Từ Liêm	DVH, DGT	Trung tâm phát triển quỹ đất quận Bắc Từ Liêm	7.16	7.16		UBND Quận Bắc Từ Liêm	phường Phúc Diễn	-Thuộc quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 02/12/2015. Quyết định số 3950/QĐ-UBND ngày 26/8/2024 về việc giao đơn vị tham mưu UBND Quận trong công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất. - VB số 2360/UBND-TCKH ngày 02/8/2024 của UBND quận Bắc Từ Liêm V/v đề xuất dự án thu hút đầu tư trên địa bàn quận Bắc Từ Liêm; - Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 08/4/2022 của UBND TPHN về Quy hoạch bến xe, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ trên địa bàn thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Tờ trình 326/TTr-UBND ngày 23/12/2024 v/v xin bổ trí danh mục và giao nhiệm vụ cho UBND quận Bắc Từ Liêm lập nhiệm vụ và đồ án QH chi tiết, tỷ lệ 1/5000		
34	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất có kí hiệu: K4-TT1, C2-TT1, C2-TT2 thuộc quỹ đất 20% của khu đô thị Starlake Tây Hồ Tây, quận Bắc Từ Liêm và quận Tây Hồ	ODT	Cục quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an	0.067	0.067		Bắc Từ Liêm	Xuân Đình	Văn bản số 1197/BCA-H02 ngày 01/4/2025 của Bộ Công an. Văn bản số 1383/H02-P4 ngày 14/2/2025 của Cục quản lý xây dựng và dân dụng về việc rà soát, bổ sung các khu đất phát triển NOXH cho cán bộ chiến sỹ Công an vào danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 Văn bản số 1524/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
35	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang công an nhân dân tại ô đất ký hiệu CT1, CT2, CT4 Khu đô thị Vibex, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội	ODT	Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại - Bộ Công an	2.92	2.92		Bắc Từ Liêm	Đức Thắng, Đông Ngạc, Thụy Phương	Quyết định số 74/2004/QĐ-UB ngày 18/5/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu vực Bắc cổ Nhuế - Chèm tỷ lệ 1/2000 Văn bản số 1520/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
36	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang công an nhân dân tại ô đất ký hiệu IA25 thuộc quỹ đất 20% dự án Khu đô thị Nam Thăng Long, phường Xuân Đình, quận Bắc Từ Liêm	ODT	Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại - Bộ Công an	1.81	1.81		Bắc Từ Liêm	Xuân Đình	Quyết định số 114/2004/QĐ-UB ngày 28/7/2004 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết khu đô thị nam Thăng long, tỷ lệ 1/500 Văn bản số 1513/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
2. Chương Mỹ											
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025											
1	Khu đô thị mới Đồng Vai - Xuân Mai	ODT	UBND huyện	21.8	21.8		huyện Chương Mỹ	Thị trấn Xuân Mai	Quyết định số 4199/QĐ-UBND ngày 02/11/2022 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Xuân Mai (Khu 1), tỷ lệ 1/2000;		
2	Khu đô thị mới Tiên Trượng - Xuân Mai	ODT	UBND huyện	20.82	20.82		huyện Chương Mỹ	Thị trấn Xuân Mai	Quyết định số 4199/QĐ-UBND ngày 02/11/2022 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Xuân Mai (Khu 1), tỷ lệ 1/2000;		
3	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ	ODT	Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an	0.7492	0.7492		Chương Mỹ	Đông Sơn	Văn bản số 1642/H02-P4 ngày 25/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
3. Đông Anh											
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025											
1	Khu đô thị mới sông Thiếp Đông Anh - The Lake City	ONT	UBND huyện Đông Anh	26.20	26.20		Đông Anh	Vân Nội	Văn bản số 358/KH&ĐT-ĐT ngày 07/02/2025 của Sở Kế hoạch và Đầu tư vv đề nghị tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư Khu đô thị mới The Lake City Ven Sông Thiếp - Đông Anh; Văn bản 359/KH&ĐT-ĐT ngày 07/02/2025 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Vv xin ý kiến về khu vực cần bảo đảm quốc phòng, an ninh đối với dự án; Văn bản số 559/UBND-TCKH ngày 18/3/2024 của UBND huyện Vv đề xuất nghiên cứu, thực hiện dự án; Văn bản 298/UBND-TCKH ngày 04/02/2025 của UBND huyện Vv điều chỉnh ranh nghiên cứu, lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư Quyết định số 6630/QĐ-UBND ngày 02/12/2015 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng hai bên tuyến đường Nhật Tân - Nội Bài tỷ lệ 1/500		
2	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất ký hiệu IV.1.1 phân khu đô thị N4, xã Đại Mạch, huyện Đông Anh	ONT	Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại	50.30	50.30		Đông Anh	Đại Mạch	Công văn số 1525/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại V/v rà soát, bổ sung các khu đất phát triển nhà ở cho CBCS Công an		
3	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô ký hiệu 3-3 phân khu đô thị N9, xã Mai Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại	10.70	10.70		Đông Anh	Mai Lâm	Công văn số 1517/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
4	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô ký hiệu 3-2 và 3-4 phân khu đô thị N9, xã Mai Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại	36.04	36.04		Đông Anh	Mai Lâm	Công văn số 1519/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
5	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô ký hiệu G1, G3 thuộc Khu tái định cư Xuân Canh, huyện Đông Anh	ONT	Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại	1.93	1.93		Đông Anh	Xuân Canh	Công văn số 1453/H02-P4 ngày 17/4/2025 của Cục Quản lý Xây dựng và Doanh trại Văn bản số 1641/H02-P4 ngày 25/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
4. Gia Lâm											
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025										
1	Dự án Đầu tư Cảng container Phù Đổng	DGT	UBND huyện Gia Lâm	34.04	34.04		huyện Gia Lâm	xã Cổ Bi, xã Đặng Xá	Quy hoạch chi tiết Cảng container Phù Đổng, tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4513/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 Văn bản số: 5839/KH&ĐT-HT ngày 27/12/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư V/v lấy ý kiến thẩm định hồ sơ đề xuất dự án đầu tư Cảng container Phù Đổng, huyện Gia Lâm		
2	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm	ONT	Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an)	7.46	7.46		huyện Gia Lâm	Xã Cổ Bi	- Căn cứ Văn bản số 11958/UBND-KH&ĐT ngày 15/12/2009 của UBND Thành phố về việc chấp thuận địa điểm nghiên cứu lập và thực hiện dự án: Xây dựng nhà ở thương mại để bán cho cán bộ chiến sĩ Cục A07 – Bộ Công an tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm, giao cho Công ty cổ phần xây dựng Bảo tàng Hồ Chí Minh làm chủ đầu tư nghiên cứu lập và thực hiện dự án; - Căn cứ Quyết định số 1309/QĐ-UBND ngày 06/3/2014 của UBND Thành phố Hà Nội về phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu nhà ở cho cán bộ chiến sĩ Cục 682 (nay là Cục A07 – Bộ Công an); - Căn cứ Thông báo số 946/TB-UBND ngày 01/10/2018 của UBND Thành phố về Thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về đầu tư dự án: Xây dựng nhà ở thương mại để bán cho cán bộ chiến sĩ Cục A07 – Bộ Công an tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm; - Văn bản số 1523/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an)		
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025										
1	Dự án xây dựng nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân (ô đất ký hiệu 6.2 thuộc quy hoạch phân khu S4, đường Lê Trọng Tấn, phường Dương Nội, quận Hà Đông)	ODT	UBND quận Hà Đông/ Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an)	1.23	1.23		Hà Đông	Dương Nội	- Văn bản số 1591/H02-P4 ngày 24/4/2025 của Cục quản lý XD và ĐT Bộ Công An - Chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng và phương án kiến trúc công trình số 4517/QHKT-TMB-PAKT-P1-HTKT ngày 30/7/2018 của Sở Quy hoạch - kiến trúc.		
6. Hoài Đức											
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025										
1	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Văn Canh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội	ODT	Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an	5.1	5.1		Hoài Đức	Văn Canh	Văn bản số 1522/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
2	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Lại Yên, huyện Hoài Đức (trước đây là Dự án Khu nhà ở CBCS Tổng cục IV)	ODT	Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an	5.63	5.63		Hoài Đức	Lại Yên	Văn bản số 1521/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại - Bộ Công an về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
3	Đầu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Văn Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	ODT	UBND Thành phố	2.45	2.45		Hoài Đức	Văn Canh	Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu vực Miêu Nha tỷ lệ 1/500 Quyết định số 2062/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND Thành phố về việc dừng thực hiện Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND Thành phố giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng, san nền sơ bộ để đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Văn Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch tỷ lệ 1/500		
7. Long Biên											
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025										

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
1	Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở mới Sông Hồng	ODT, TMD, DKV, DGD, DGT	UBND quận Long Biên	138.67	138.67		Long Biên	Long Biên, Thạch Bàn, Cự Khối	Thông báo số 1049/TB-TU ngày 17/02/2023 về Kết luận của Thường trực Thành ủy tại buổi làm việc với Ban thường vụ quận ủy Long Biên: Trong đó giao nhiệm vụ cho Ban Cán sự Đảng TP chỉ đạo các cơ quan liên quan hướng dẫn quận Long Biên thực hiện; Thông báo số 201/TB-VP ngày 15/5/2023 về kết luận của PCT Dương Đức Tuấn về kết luận chỉ đạo của Thường trực Thành ủy tại buổi làm việc với Ban thường vụ quận ủy Long Biên; Nghị quyết số 15-NQ-QU ngày 01/6/2023 của Ban chấp hành Đảng bộ quận Long Biên (khóa IV) về việc thống nhất xin chấp thuận 02 dự án đầu tư lựa chọn nhà đầu tư tại các phường Thạch Bàn, Long Biên, Cự Khối Quyết định số 6115/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị N10, tỷ lệ 1/2000 Tờ trình số 127/TTr-UBND ngày 21/11/2023 của UBND quận Long Biên về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Tờ trình số 71/TTr-UBND ngày 23/5/2024 của UBND quận Long Biên về việc chấp thuận chủ trương đầu tư (hoàn thiện theo thông báo số 658/TB-KH&ĐT ngày 04/4/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)		
2	Đầu tư xây dựng Nhà ở xã hội để bán cho cán bộ, công chức, người lao động Văn phòng Chủ tịch nước	ODT	UBND quận Long Biên	0.775	0.775		Long Biên	Ngọc Thụy	Văn bản số 914/VP-ĐT ngày 21/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc hoàn thiện chủ trương đầu tư xây dựng dự án Đầu tư xây dựng Nhà ở xã hội để bán cho cán bộ, công chức, người lao động Văn phòng Chủ tịch nước tại phường Ngọc Thụy, quận Long Biên Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt cập nhật danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở khu đô thị trong các kế hoạch phát triển nhà ở của thành phố giai đoạn 2021-2025 đợt 4. Quyết định số 1734/QĐ-UBND ngày 26/3/2025 của UBND Thành phố về việc chấp thuận chủ trương đầu tư		
8. Mê Linh											
A Dự án điều chỉnh tại Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 (điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 25/02/2025) của HĐND Thành phố											
1	Khu đô thị cao cấp Mê Linh tại các xã Đại Thịnh, Thanh Lâm, Mê Linh, huyện Mê Linh.	ODT	UBND huyện Mê Linh	205	205		H.Mê Linh	Xã Thanh Lâm, Xã Đại Thịnh, Mê Linh	Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 28/02/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị N1, tỷ lệ 1/2000 Quyết định số 1235/QĐ-UBND ngày 28/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương đầu tư.(tiến độ: 2025-2030)	Điều chỉnh tên dự án; điều chỉnh diện tích từ 189,6 thành 205 ha	15.4
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025											
2	Khu đô thị mới tại ô đất I.5.2 và I.5.3 thuộc Phân khu đô thị N1, xã Mê Linh, huyện Mê Linh	ODT	UBND huyện Mê Linh	40.3	40.3		H. Mê Linh	Xã Mê Linh	Quyết định số 1911/QĐ-UBND ngày 28/02/2013 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị N1, tỷ lệ 1/2000.		
9. Nam Từ Liêm											
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025											
1	Đầu tư lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Văn Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500	ODT	UBND Thành phố	35.33	35.33		Nam Từ Liêm	Tây Mỗ	Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 15/8/2016 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu vực Miếu Nha tỷ lệ 1/500 Quyết định số 2062/QĐ-UBND ngày 16/4/2025 của UBND Thành phố về việc dừng thực hiện Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND Thành phố giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án Giải phóng mặt bằng, san nền sơ bộ để đầu tư giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy hoạch khoảng 37,7ha tại khu vực phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm và xã Văn Canh, huyện Hoài Đức theo quy hoạch tỷ lệ 1/500		
10. Phú Xuyên											
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025											

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
1	Đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam Chính, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA ĐTXD huyện	34.37	34.37		Phú Xuyên	TT Phú Xuyên	- Quyết định số 4786/QĐ-UBND ngày 30/11/2022 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Phú Xuyên (khu 2), tỷ lệ 1/2000; - Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 14/01/2025 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt cập nhật danh mục các dự án đầu tư xây dựng nhà ở, khu đô thị trong các Kế hoạch phát triển nhà ở của Thành phố giai đoạn 2021-2025 (Đợt 4) - STT 44 mục II phụ lục 1 kèm QĐ; - Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 06/02/2025 của UBND huyện Phú Xuyên về việc đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng Khu đô thị Nam Chính, huyện Phú Xuyên (theo hình thức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư); - Báo cáo số 49/BC-UBND ngày 06/02/2025 của UBND huyện Phú Xuyên đề xuất dự án đầu tư, Thời gian thực hiện: 2025-2030		
11. Sóc Sơn											
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025											
1	Trường liên cấp Tiểu học - Trung học cơ sở tại ô đất ký hiệu I.1.2 THCS1 và I/1.2 TH1 thuộc đồ án quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 1	DGD	UBND huyện Sóc Sơn	1.30	1.30		Sóc Sơn	Phù Linh	Quyết định số 2012/QĐ-UBND ngày 16/4/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 1, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Tiên Dược, Mai Đình, Phù Linh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;		
2	Khu giáo dục đào tạo tại Sóc Sơn: Đào tạo, nghiên cứu phát triển ngành hàng không...	DGD	UBND huyện Sóc Sơn	200.00	200.00		Sóc Sơn	Đức Hòa	Quyết định số 6396/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 3, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Phù Linh, Tân Minh, Xuân Giang, Đức Hòa, Đông Xuân, Kim Lũ và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;		
3	Xây dựng bệnh viện lão khoa cơ sở 2	DYT	UBND huyện Sóc Sơn	5.00	5.00		Sóc Sơn	Phù Linh	Quyết định số 6535/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 5, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Quang Tiến, Phù Linh, Mai Đình, Tiên Dược, Hiền Ninh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;		
4	Xây dựng tổ hợp Công trình Y tế chất lượng cao	DYT	UBND huyện Sóc Sơn	60.00	60.00		Sóc Sơn	Phù Linh	Quyết định số 6535/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 5, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Quang Tiến, Phù Linh, Mai Đình, Tiên Dược, Hiền Ninh và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;		
5	Công viên văn hóa du lịch Núi Đồi	DVH	UBND huyện Sóc Sơn	5.00	5.00		Sóc Sơn	Phù Linh, Tân Minh, thị trấn Sóc Sơn	Quyết định số 6396/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 3, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Phù Linh, Tân Minh, Xuân Giang, Đức Hòa, Đông Xuân, Kim Lũ và thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;		
6	Bến xe khách Mai Đình	DGT	UBND huyện Sóc Sơn	5.00	5.00		Sóc Sơn	Mai Đình	Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 03/4/2024 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sóc Sơn khu 2, tỷ lệ 1/2000. Địa điểm thuộc địa giới hành chính các xã: Tiên Dược, Mai Đình, Đông Xuân, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;		
12. Tây Hồ											
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025											

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
1	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại 03 ô đất có kí hiệu: K4-TT1, C2-TT1, C2-TT2 thuộc quỹ đất 20% của khu đô thị Starlake Tây Hồ Tây, quận Tây Hồ và quận Bắc Từ Liêm	ODT	Cục quản lý xây dựng và dân dụng - Bộ Công an	6.3211	6.3211		Tây Hồ	Xuân La	Văn bản số 1197/BCA-H02 ngày 01/4/2025 của Bộ Công an. Văn bản số 1383/H02-P4 ngày 14/2/2025 của Cục quản lý xây dựng và dân dụng về việc rà soát, bổ sung các khu đất phát triển NOXH cho cán bộ chiến sỹ Công an vào danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 Văn bản số 1524/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
2	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại khu X1, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ	ODT	Cục quản lý xây dựng và dân dụng - Bộ Công an	2.1363	2.1363		Tây Hồ	Phú Thượng	Văn bản số 1463/BCA-H02 ngày 16/4/2025 của Bộ Công an. Văn bản số 1518/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
13. Thanh Oai											
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025											
1	Dự án khu đô thị K3 thị trấn Kim Bài	ODT	UBND huyện Thanh Oai	32.93	32.93		Thanh Oai	Thị trấn Kim Bài	- Thông báo số 1910-TB/HU ngày 10/2/2025 của Huyện ủy Thanh Oai kết luận của Ban thường vụ huyện ủy về việc đấu thầu dự án có sử dụng đất đối với Dự án khu đô thị K3 thị trấn Kim Bài; - Quyết định số 335/QĐ-UBND ngày 30/01/2020 của UBND huyện phê duyệt quy hoạch chi tiết trung tâm thị trấn Kim Bài (ô quy hoạch K3), tỷ lệ 1/500		
2	Khu dân cư nông thôn tại xã Cao Viên	ODT	UBND huyện Thanh Oai	12.6	12.6		Thanh Oai	Xã Cao Viên	Thông báo số 1912-TB/HU ngày 10/2/2025 của Huyện ủy Thanh Oai kết luận của Ban thường vụ huyện ủy về việc đấu thầu dự án có sử dụng đất đối với Dự án Khu dân cư nông thôn tại xã Cao Viên. Quyết định số 2585A/QĐ-UBND ngày 17/12/2019 của UBND huyện Thanh Oai phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn, tỷ lệ 1/500 trên địa bàn huyện Thanh Oai		
14. Thanh Trì											
B Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025											
1	Khu nhà ở xã hội Tân Triều	ONT	Tổng Cty Đầu tư và phát triển nhà và đô thị	6.97	6.97		Thanh Trì	Tân Triều	Quyết định số 2064/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND Thành phố về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000 tại ô quy hoạch ký hiệu E5/ODK20; Văn bản số 2403/TB-KH&ĐT ngày 12/12/2024 Thông báo về hồ sơ đề xuất chấp thuận chủ trương đầu tư dự án khu Nhà ở xã hội Tân Triều tại thôn Yên Xá, xã Tân Triều, huyện Thanh Trì.		
2	Dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội cho cán bộ, chiến sỹ thuộc Bộ Công an tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì	ONT	UBND huyện/ Cục quản lý XD và DT Bộ Công An	0.35	0.35		Thanh Trì	Thanh Liệt	Văn bản số 696/UBND-ĐT ngày 28/02/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội cho cán bộ, chiến sỹ thuộc Bộ Công an tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì Văn bản số 1511/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
3	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì	ONT	Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an)	0.21	0.21		Thanh Trì	Thanh Liệt	Văn bản số 1516/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
4	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất ký hiệu A18 thuộc dự án Khu chức năng đô thị Nam đường Vành đai 3, xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì	ONT	Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an)	2.98	2.98		Thanh Trì	Thanh Liệt	Văn bản số 1515/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý	Ghi chú	Diện tích đất thu hồi điều chỉnh
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh cấp huyện	Địa danh cấp xã			
15. Thanh Xuân											
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025										
1	Dự án nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân tại ô đất ký hiệu N02 số 275 Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội	ODT	Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại - Bộ Công an	0.36	0.36		Thanh Xuân	Phường Thanh Xuân Trung	- Văn bản số 864/UBND-ĐT ngày 12/3/2025 của UBND Thành phố về chủ trương đầu tư xây dựng nhà ở cho cán bộ, chiến sỹ Bộ Công an tại ô đất ký hiệu N02 thuộc khu đất tại số 275 đường Nguyễn Trãi, quận Thanh Xuân. - Quyết định số 6665/QĐ-UBND ngày 3/12/2015 về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000 thuộc các quận Thanh Xuân, Hoàng Mai, Hà Đông và huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội. Văn bản số 1512/H02-P4 ngày 21/4/2025 của Cục Quản lý xây dựng và doanh trại (Bộ Công an) về việc rà soát, bổ sung khu đất phát triển nhà ở cho lực lượng vũ trang Công an nhân dân vào Danh mục các công trình, dự án thu hồi đất và Kế hoạch sử dụng đất năm 2025		
16. Thường Tín											
B	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025										
1	Khu vui chơi, giải trí; thể dục, thể thao công cộng Vân Tảo	DKV	UBND huyện	66.1	66.1		Huyện Thường Tín	Vân Tảo	Văn bản số 2355/STNMT-QHKHSDĐ ngày 04/10/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường v/v quản lý, sử dụng khu đất 66,1ha tại xã Vân Tảo, huyện Thường Tín; Thông báo số 1863-TB/HU ngày 23/12/2024 Thông báo Kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Huyện ủy (mở rộng) Về CTĐT dự án. Quyết định số 1785/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt QHCTXD khu nhà vườn du lịch sinh thái và sân tập golf Vân Tảo, tỷ lệ 1/500		